

Ontwerp ruimtelijke ontwikkeling

Van onze correspondent

KRALENDIJK - Gedeputeerde Anthony Nicolaas (Infrastructuur) maakte woensdag tijdens een persconferentie samen met het hoofd van DROB, Minguel Martis en Niels Bots van het kabinet van de gezaghebber bekend dat het voorontwerp van het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan Bonaire gereed is.

In het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan wordt richting gegeven aan de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van het eiland. Hoe we met onze ruimte omgaan is erg belangrijk voor de toekomst. Wat en waar gebouwd kan worden is bepalend voor de beleving en de ontwikkeling van Bonaire.

Het plan behelst de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van Bonaire voor de komende tien jaar. Het plan geeft een beeld van de gewenste leefomgeving voor inwoners en bezoekers van het eiland. Het voornaamste doel is om de leefkwaliteit op Bonaire te bewaken. Het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan zorgt voor meer balans in de ontwikkeling van het eiland.

Het plan bestaat uit verschillende documenten: een zogenaamde strategische milieubeoordeling en een aantal bestemmingsplannen.

Nadat verschillende werkgroepen begin 2014 met de voorbereiding van het plan zijn begonnen werden de resultaten in augustus gepresenteerd. Daarna werd er

verder gewerkt aan het plan. De werkzaamheden werden onder leiding van de DROB en het bureau van de gezaghebber uitgevoerd door deskundigen van RBOI/Buro Vijn en Carmabi. De bestemmingsplannen van zijn juridisch bindend. Iedereen, ook de overheid, moet zich aan het plan houden. Als bouw-aanvragen voldoen aan de eisen uit het plan, moet de overheid ze goedkeuren. Zijn ze in strijd met het plan, dan moet de overheid ze afkeuren.

Daarom is het belangrijk dat er zoveel mogelijk belangen meegenomen worden bij het maken van het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan. Zodat het plan breed wordt gedragen. Het Bestuurscollege zal informatieavonden organiseren op 29 juni in Jong Bonaire en op 1 juli in het buurtcentrum Rincon, waarbij uitleg gegeven zal worden aan het publiek. Het publiek krijgt dan voor een maand inzage in het plan.

Daarna krijgt het publiek inspraak via een hoorzitting. Het voorontwerp van het Ruimtelijk



Minguel Martis, Anthony Nicolaas en Niels Bots bij de presentatie van het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan Bonaire.

FOTO ANTILLIAANS DAGBLAD

Ontwikkelingsplan wordt vervolgens aan de centrale commissie van de Eilandsraad gepresenteerd om daarna in de Eilandsraad vastgesteld te worden.

Het plan heeft een duur van vijf jaar en in 2015 komt er een evaluatie om vast te stellen of er aanpassingen moeten komen. Momenteel kan het publiek in

een folder informatie krijgen over het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan en binnenkort zal het voorontwerp ook digitaal beschikbaar zijn.